

Contract sectorial de lucrari

Nr.

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, al H.G. nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, și a Notei Justificative nr.a fost încheiat prezentul contract de lucrari

PARTILE CONTRACTANTE

R.A. AEROPORTUL INTERNATIONAL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, Calea București, nr. 325A, jud. Dolj, telefon 0251.416860, fax 0251.411112, nr. de ordine în Registrul Comerțului J16/1331/1997, Cod de Înregistrare Fiscală RO10300854, având contul RO 16RNCB0134041656690001 BCR Craiova, reprezentată prin Marian Sorin MANDA-Director General – în calitate de Beneficiar (Entitate contractantă), pe de o parte

Și

S.C- în calitate de Executant (Contractant) pe de alta parte.

2 DEFINITII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) Beneficiar și Executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) Prețul contractului - prețul plătitibil Executantului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) Lucrări - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul contractului îl reprezintă realizarea lucrărilor de

Reparatie curenta intersectie calea de rulare BRAVO-FOX si POZITIA 04 la APRON

în conformitate cu Caietul de sarcini - Anexa 1, propunerea tehnico-financiară, - Anexa 2 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și se finalizează la data îndeplinirii tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

5.2. a) **Termenul de execuție a lucrărilor este până la data de 31. decembrie 2025 de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor . Ordinul de începere a lucrărilor se poate emite în termen de 90 de zile de la semnarea contractului. Lucrările se vor efectua sub trafic**

b) Termenul de execuție se poate prelungi cu perioada de timp nefavorabilă lucrărilor (precipitații, vânt etc) care va fi consemnată de fiecare dată în procese verbale de constatare. Executantul are obligația să notifice Beneficiarul odată cu apariția perioadei nefavorabile.

6. APLICABILITATE

6.1. - Contractul de execuție lucrări intră în vigoare după constituirea garanției de bună execuție și primirea ordinului de începere a lucrărilor.

7. PREȚUL CONTRACTULUI

7.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit de către beneficiar, este **delei**, la care se adaugă T.V.A. în valoare de **.....lei**,

7.2. Prețul contractului este ferm, pe toată durata de execuție a acestuia.

8. MODALITĂȚI DE PLATĂ

8.1. – Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 45 zile de la înregistrarea facturii la Beneficiar, însoțită de situația de lucrări acceptată de către Beneficiar și de procesul verbal de recepție.

8.2. - Dacă beneficiarul nu onorează facturile în termen de 45 zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 8.1 și fără a prejudicia dreptul executantului de a apela la prevederile clauzei 24.1, acesta din urmă are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce beneficiarul onorează factura executantului va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

8.3. - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea de către beneficiar a situației de plată definitive.

8.4. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție.. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

9. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

9.1. – Nu se acceptă actualizarea prețului contractului

10. AMENDAMENTE

10.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional.

10. PENALITATI

11.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa isi indeplineasca obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a percepe penalitati in suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,05 % pe zi de intarziere, din pretul contractului, fara TVA, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor contractuale.

11.2. - In cazul in care beneficiarul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 8.2 acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,05 % pe zi de intarziere din plata neefectuata, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

12. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

12.1 Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării entității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului sectorial.

12.2 Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării Contractului.

12.3 Garanția de bună execuție va fi irevocabilă, necondiționată și se va constitui prin:

a) virament bancar, în contul RO 79 RNCB0134041656690031 deschis la BCR Craiova

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

12.4 Entitatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 47 din H.G. nr. 394/2016, cu modificările și completările ulterioare.

12.5 In cazul executarii parțiale sau totale a garanției de buna executie existente, Contractantul are obligatia reîntregirii acesteia la nivelul avut anterior executarii, in termen de 5 zile lucratoare de la executare.

12.6 In situatia in care este necesara prelungirea perioadei de valabilitate a garantiei de buna executie, Contractantul este obligat, la solicitarea Entitatii contractante, sa prelungeasca perioada de valabilitate, pe cheltuiala sa

12.7 Restituirea garanției de bună execuție se face la cererea Contractantului astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

c)

13. INCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

13.1. Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului in acest sens din partea beneficiarului.

13.2. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform intelegerii contractuale si sa fie terminate la data stabilita.

13.3. - (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in caietul de sarcini.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul in care isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

13.4. - (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(3) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

14. INTARZIAREA SI SISTAREA LUCRARILOR

14.1. - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute, precum si

b) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, il indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea,

(i) prin consultare, partile vor stabili prelungirea duratei de executie la care executantul are dreptul;

15. FINALIZAREA LUCRARILOR

15.1. Lucrarile trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

15.2. - (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate si confirmate precum si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului,

stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

15.3. - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16. PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

16.1. – (a) Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor;

(b) Durata garantiei lucrarilor este de 24 luni.

16.2. - (1) In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de beneficiar, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

16.3. - In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 16.2 alin. (1), beneficiarul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre beneficiar de la executant din grantia de buna executie.

17. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

17.1 - Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini,
- Oferta contractantului care include propunerea tehnica și oferta financiară,
- Ordinul de începere a lucrărilor;
- Garantia de buna executie a contractului

18. STANDARDE

18.1. - (1) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre acesta in contract si oferta tehnica, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire

(2) La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

19. RESPONSABILITATILE EXECUTANTULUI

19.1. - (1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract.

3) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el pe durata indeplinirii contractului.

19.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

19.3. - (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

19.4. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperle date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate in scris de catre achizitor.

19.5. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acesteia.

19.6. - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

- a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

20. RESPONSABILITATILE ACHIZITORULUI

20.1. - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fără costuri urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitarea materialelor;
- c) caile de acces rutier în și din amplasament către exterior pe trasee stabilite ;
- d) Sursă de apă potabilă;
- f) Zonă de depozitare reziduuri rezultate.

20.2. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata.

20.3. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si de dispozitiile si livrarile sale.

21. REZILIEREA CONTRACTULUI

21.1. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune interese.

22. CESIUNEA

22.1. - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

22.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

23. FORTA MAJORA

23.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

23.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

23.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

23.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte dauneinterese.

24. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

24.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve, in mod amiabil, o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

25. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

25.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. COMUNICARI

26.1. - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

26.2. - Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau email, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

27. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

27.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Persoana responsabila cu urmarirea executarii prezentului contract, din partea achizitorului, este domnul Mirel JIANU

Prezentul Contract a fost incheiet in 3 (trei) exemplare originale, doua pentru Beneficiar si unul pentru Executant.

RA AEROPORTUL INTERNATIONAL
CRAIOVA

S.C.

Director General
Marian-Sorin MANDA

Vizat,
Control Financiar Preventiv,
Andreea SANDA

Director Economic
Ulise ISTODOR

Sef Birou Achizitii
Bianca TUDOR

Vizat,
Consilier juridic,
Cristina IOVAN

Responsabil contract,
Cristinel CIUCU